

ПРОТОКОЛ
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
ул.Шошина, дом 4Б
(адрес многоквартирного дома)

от 30.12.2016г.
(дата окончания подсчета голосов)

№ _____
(порядковый в течение года)

проведённого в форме очно-заочного голосования по адресу: ул. Шошина, дом 4Б
(адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников помещений в многоквартирном доме)

в период с 30 ноября 2016г по 28 декабря 2016г
(дата очного обсуждения) (дата окончания принятия решений)

Инициатор : Егоров Г.И. - собственник кв 34,свидетельство о собственности 37-01/24-78/2004-180
(полное наименование и ОГРН или ФИО полностью, № кв., реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

Принявшие участие: 55 собственник. Список прилагается, приложение №
Приглашённые: отсутствовали

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3080,3м2

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2122,0м2

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3080,3м2

Кворум имеется

Повестка дня:

1. Утвердить председателя общего собрания Егоров Г.И. -собственник кв.34- и секретаря общего собрания Цимаенко Н.В. -собственник кв.51
2. Утвердить счетную комиссию в составе:
Арсеньева Т.В. -собственник кв.12
Максимова О.В. - гл. инженер ООО «ЖЭК №2»
Волкова Е.А.- мастер ООО «ЖЭК №2»
3. Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017год
4. Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей , оказываемой ООО "ЖЭУ №2"
5. Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017г)
5.1 Ремонт подъезда -2,5 руб/кв.м
6. Утверждение приложения №9 "Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества" к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.

1. По первому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить председателя общего собрания Егоров Г.И. -собственник кв.34- и секретаря общего собрания Цимаенко Н.В. -собственник кв.51			
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	1884,21	112,3	125,48
% от общего числа голосов	61,17%	3,64%	4,07%
% от числа голосов участвующих	88,79%	5,29%	5,91%
РЕШИЛИ: Утвердить председателя общего собрания Егоров Г.И. -собственник кв.34- и секретаря общего собрания Цимаенко Н.В. -собственник кв.51			

2. По второму вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:		Утвердить счетную комиссию в составе: Арсеньева Т.В. -собственник кв.12 Максимова О.В. - гл. инженер ООО «ЖЭК №2» Волкова Е.А.- мастер ООО «ЖЭК №2»	
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2122,0	0	0
% от общего числа голосов	68,89 %	0%	0%
% от числа голосов участвующих	100%	0%	0%
РЕШИЛИ:		Утвердить счетную комиссию в составе: Арсеньева Т.В. -собственник кв.12 Максимова О.В. - гл. инженер ООО «ЖЭК №2» Волкова Е.А.- мастер ООО «ЖЭК №2»	

3. По третьему вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:		Утвердить приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.	
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	61,9	2060,1	0
% от общего числа голосов	2,01%	66,88%	0%
% от числа голосов участвующих	2,92%	97,08%	0%
РЕШИЛИ:		Не утверждать приложение №3 к договору управления многоквартирным домом на 2017 год.	

4. По четвертому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:		Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №2».	
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2122,0	0	0
% от общего числа голосов	68,89%	0%	0%
% от числа голосов участвующих	100%	0%	0%
РЕШИЛИ:		Отказаться от услуги по уборке лестничных клеток, а именно от сухой и влажной уборки тамбуров, коридоров, вестибюлей, колясочных, лифтерной, лестничных площадок и маршей, оказываемой ООО «ЖЭУ №2».	

5. По пятому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утвердить выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017г) 5.1 Ремонт подъезда -2,50 руб/кв.м		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	0	2122,0	0
% от общего числа голосов	0%	68,89%	0%
% от числа голосов участвующих	0%	100%	0%
РЕШИЛИ:	Не утверждать выполнение дополнительных работ по текущему ремонту не вошедших в перечень работ приложения №3 к договору управления многоквартирным домом (дополнительное соглашение №1 на 2017г) 5.1 Ремонт подъезда -2,50 руб/кв.м		

6. По шестому вопросу повестки дня:			
ПРЕДЛОЖЕНО:	Утверждение приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.		
ГОЛОСОВАЛИ:	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Голосов:	2122,0	0	0
% от общего числа голосов	68,89%	0%	0%
% от числа голосов участвующих	100%	0%	0%
РЕШИЛИ:	Утвердить приложение №9 «Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества» к договору управления многоквартирным домом в новой редакции.		

Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: в управляющей организации

Приложения:

1. Сообщение о проведении общего собрания.
2. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания.
3. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие на общем собрании.
5. Акт о передаче бланков решений.
- 6.. Решения собственников помещений.
7. Сообщение об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
8. Акт о размещении сообщения об итогах голосования и принятых решений общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
9. Приложение №3 (Размер платы за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017год) к договору управления многоквартирным домом.
10. Приложение №9 (Поэтапный план выполнения работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома) к договору управления многоквартирным домом.

Подписи:

Председатель общего собрания:  / Егоров Г.И./
(подпись) (Фамилия И.О.)

«30» декабря 2016 г.

Секретарь общего собрания:  / Цимаенко Н.В. /
(подпись) (Фамилия И.О.)

«30» декабря 2016 г.

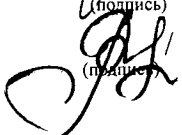
Счётная комиссия

(лица,
проводившие подсчёт голосов):  / Арсеньева Т.В. /
(подпись) (Фамилия И.О.)

«30» декабря 2016 г.

 / Максимова О.В. /
(подпись) (Фамилия И.О.)

«30» декабря 2016 г.

 / Волкова Е.А. /
(подпись) (Фамилия И.О.)

«30» декабря 2016 г.